

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Velká Lečice konaného dne 27. 9. 2019 od 19.00 hodin

Přítomni: Josef Němec, Pavel Pouček, Ing. Pavla Kadlecová, Eva Nosková, Jana Vacková

Omluveni: Jozef Poláček, Jiří Svoboda

Navržený program:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Výběr osoby stavebního dozoru na obnovu místních komunikací ve Velké Lečici
- 4) Oprava části cesty na části pozemku par. č. 865 k. ú. Velká Lečice
- 5) Oprava části cesty na části pozemku par. č. 852 k. ú. Velká Lečice
- 6) Návrh na změnu případně ukončení nájmu Restaurace Kocába
- 7) Žádost o potvrzení osvobození pozemků od daně z nemovitosti u pozemků par. č. 667, 778, 842 k. ú. Velká Lečice
- 8) Žádost o potvrzení osvobození pozemků od daně z nemovitosti u pozemku par. č. 478/2 k. ú. Velká Lečice
- 9) Koupě pozemku par. č. 908/4 k. ú. Velká Lečice (vzniklý oddělením z pozemku par. č. 908 k. ú. Velká Lečice)

Doplňené body:

- 10) Rozpočtové opatření č. 6/2019
- 11) Projektová dokumentace ke stavbě Velká Lečice, NN pro č. p. 9
- 12) Žádost o dotaci z MMR v rámci podprogramu **117D919 Obnova obecního a krajského majetku po živelních pohromách v roce 2019** pro projekt „**Obnova mostku v obci Velká Lečice po povodni 2019**“
- 13) Diskuse

Zahájení zasedání zastupitelstva:

Zasedání Zastupitelstva obce Velká Lečice bylo zahájeno v 19.05 hodin starostou obce Velká Lečice (dále jako „předsedající“).

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Velká Lečice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že přítomno je pět členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je

Zápis ze zasedání zastupitelstva konaného dne 27. 9. 2019 vyhotovila

usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

* * *

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Ing. Pavlu Kadlecovou a Evu Noskovou a zapisovatelem Mgr. Lenku Páníkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velká Lečice určuje ověřovateli zápisu Ing. Pavlu Kadlecovou a Evu Noskovou a zapisovatelkou Mgr. Lenku Páníkovou.

Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 1 bylo schváleno

2. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s navrženým programem v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a navrhl doplnění následujících bodů:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Výběr osoby stavebního dozoru na obnovu místních komunikací ve Velké Lečici
- 4) Oprava části cesty na části pozemku par. č. 865 k. ú. Velká Lečice
- 5) Oprava části cesty na části pozemku par. č. 852 k. ú. Velká Lečice
- 6) Návrh na změnu případně ukončení nájmu Restaurace Kocába
- 7) Žádost o potvrzení osvobození pozemků od daně z nemovitosti u pozemků par. č. 667, 778, 842 k. ú. Velká Lečice
- 8) Žádost o potvrzení osvobození pozemků od daně z nemovitosti u pozemku par. č. 478/2 k. ú. Velká Lečice
- 9) Koupě pozemku par. č. 908/4 k. ú. Velká Lečice (vzniklý oddělením z pozemku par. č. 908 k. ú. Velká Lečice)

Doplněné body:

- 10) Rozpočtové opatření č. 6/2019
- 11) Projektová dokumentace ke stavbě Velká Lečice, NN pro č. p. 9
- 12) Žádost o dotaci z MMR v rámci podprogramu **117D919 Obnova obecního a krajského majetku po živelních pohromách v roce 2019** pro projekt „Obnova mostku v obci Velka Lečice po povodni 2019“
- 13) Diskuse

Návrh usnesení: Hlasování o doplnění programu výše uvedeným bodem Rozpočtové opatření č. 6/2019

Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 2 bylo schváleno

Návrh usnesení: Hlasování o doplnění programu výše uvedeným bodem Projektová dokumentace ke stavbě Velká Lečice, NN pro č. p. 9

Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 3 bylo schváleno

Návrh usnesení: Hlasování o doplnění programu výše uvedeným bodem Žádost o dotaci z MMR v rámci podprogramu **117D919 Obnova obecního a krajského majetku po živelních pohromách v roce 2019** pro projekt „Obnova mostku v obci Velka Lečice po povodni 2019“

Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 4 bylo schváleno

Předsedající dal hlasovat o doplněném návrhu programu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velká Lečice schvaluje následující program ustavujícího zasedání:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Výběr osoby stavebního dozoru na obnovu místních komunikací ve Velké Lečici
- 4) Oprava části cesty na části pozemku par. č. 865 k. ú. Velká Lečice
- 5) Oprava části cesty na části pozemku par. č. 852 k. ú. Velká Lečice
- 6) Návrh na změnu případně ukončení nájmu Restaurace Kocába
- 7) Žádost o potvrzení osvobození pozemků od daně z nemovitosti u pozemků par. č. 667, 778, 842 k. ú. Velká Lečice
- 8) Žádost o potvrzení osvobození pozemků od daně z nemovitosti u pozemku par. č. 478/2 k. ú. Velká Lečice
- 9) Koupě pozemku par. č. 908/4 k. ú. Velká Lečice (vzniklý oddělením z pozemku par. č. 908 k. ú. Velká Lečice)

Doplněné body:

- 10) Rozpočtové opatření č. 6/2019
- 11) Projektová dokumentace ke stavbě Velká Lečice, NN pro č. p. 9
- 12) Žádost o dotaci z MMR v rámci podprogramu **117D919 Obnova obecního a krajského majetku po živelních pohromách v roce 2019** pro projekt „Obnova mostku v obci Velka Lečice po povodni 2019“
- 13) Diskuse

Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 5 bylo schváleno

3. Výběr osoby stavebního dozoru na obnovu místních komunikací ve Velké Lečici

Předsedající informoval, že v souvislosti s plánovanou obnovou komunikací ve Velké Lečici bylo osloveno několik osob se žádostí o nabídku na provádění výkonu technického dozoru stavebníka. Byly doručeny 2 nabídky, s ohledem na nižší nabídkovou cenu a dřívější zkušenosti s prováděním dozoru stavebníka byla vybrána nabídka Ing. Františka Takáče.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velká Lečice schvaluje Ing. Františka Takáče pro provádění výkonu stavebního dozoru při obnově místních komunikací ve Velké Lečici a pověřuje starostu uzavřením příslušné smlouvy s Ing. F. Takáčem na provádění stavebního dozoru při obnově místních komunikací ve Velké Lečici.

Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 6 bylo schváleno

4. Oprava části cesty na části pozemku par. č. 865 k. ú. Velká Lečice

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velká Lečice schvaluje provedení opravy části cesty na části pozemku par. č. 865 k. ú. Velká Lečice. Náklady na opravu cesty jsou dle cenové nabídky od společnosti STRABAG a.s., IČ: 60838744, ve výši 154 tis. Kč. Oprava bude provedena za předpokladu dostatku finančních prostředků obce na tuto akci.

Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdržel: 1 – usnesení č. 7 bylo schváleno

5. Oprava části cesty na části pozemku par. č. 852 k. ú. Velká Lečice

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velká Lečice schvaluje provedení opravy části cesty na části pozemku par.č. 852 k. ú. Velká Lečice., pokud nabídka na opravu této části cesty bude odpovídat předložené nabídce na opravu cesty na pozemku par. č. 865 k. ú. Velká Lečice. Oprava bude provedena za předpokladu dostatku finančních prostředků obce na tuto akci.

Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdržel: 1 – usnesení č. 8 bylo schváleno

6. Návrh na změnu, případně ukončení nájmu Restaurace Kocába ve Velké Lečici

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velká Lečice schvaluje změnu nájemní smlouvy, a to zvýšení nájemného v Restauraci Kocába na 15 000 Kč měsíčně a ukládá starostovi uzavřít dodatek ke smlouvě o nájmu. V případě neakceptování dodatku ke smlouvě o nájmu nájemcem schvaluje Zastupitelstvo obce Velká Lečice ukončení nájemní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 9 bylo schváleno

7. Žádost o potvrzení osvobození pozemků od daně z nemovitosti u pozemků par. č. 667, 778, 842 k. ú. Velká Lečice

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velká Lečice schvaluje potvrzení

osvobození pozemků od daně z nemovitosti u pozemků par. č. 667, 778, 842 k. ú. Velká Lečice, druh pozemků: ostatní plocha dle zákona č. 338/1992 Sb., zákona o dani z nemovitých věcí, neboť se jedná o pozemky ostatních ploch, které nelze žádným způsobem využívat.

Výsledek hlasování: Pro: 0, Proti: 5, Zdržel: 0 – usnesení nebylo schváleno

8. Žádost o potvrzení osvobození pozemků od daně z nemovitosti u pozemku par. č. 478/2 k. ú. Velká Lečice

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velká Lečice schvaluje potvrzení osvobození pozemků od daně z nemovitosti u pozemků par. č. 478/2 k. ú. Velká Lečice, druh pozemku: ostatní plocha dle zákona č. 338/1992 Sb., zákona o dani z nemovitých věcí, neboť se jedná o pozemek ostatní plochy, který nelze žádným způsobem využívat.

Výsledek hlasování: Pro: 0, Proti: 5, Zdržel: 0 – usnesení nebylo schváleno

9. Koupě pozemku par. č. 908/4 k. ú. Velká Lečice

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velká Lečice schvaluje koupi pozemku par. č. 908/4 k. ú. Velká Lečice, o výměře 38 m², který vznikne dělením pozemku par. č. 908 v katastrálním území Velká Lečice, kupní cena 7.425 Kč. Zastupitelstvo obce Velká Lečice ukládá starostovi vypracovat návrh kupní smlouvy a tuto kupní smlouvu s vlastníkem pozemku Mgr. H. B. uzavřít.

Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 10 bylo schváleno

10. Rozpočtové opatření č. 6/2019

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velká Lečice schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2019.

Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 11 bylo schváleno

11. Projektová dokumentace ke stavbě Velká Lečice, NN pro č. p. 9

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velká Lečice schvaluje projektovou dokumentaci ke stavbě Velká Lečice, NN pro č. p. 9.

Výsledek hlasování: Pro: 0, Proti: 5, Zdržel: 0 – usnesení nebylo schváleno

12. Žádost o dotaci z MMR v rámci podprogramu 117D919 Obnova obecního a krajského majetku po živelních pohromách v roce 2019 pro projekt „Obnova mostku v obci Velka Lečice po povodni 2019“

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velká Lečice schvaluje podání žádosti o dotaci z MMR v rámci podprogramu 117D919 Obnova obecního a krajského majetku po živelních pohromách v roce 2019 pro projekt „Obnova mostku v obci Velka Lečice po povodni 2019“

Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 12 bylo schváleno

13. Diskuse

Zasedání zastupitelstva obce konané dne 27. 9. 2019 bylo řádně ukončeno předsedajícím v 20.30 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 27. 9. 2019

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Pavla Kadlecová
Eva Nosková

Starosta obce:

Josef Němec

Ve Velké Lečici dne 27. 9. 2019