

**Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Velká Lečice
konaného dne 16. 2. 2021 od 19.00 hodin**

Přítomni: Josef Němec, Pavel Pouček, Ing. Pavla Kadlecová, Eva Nosková, Jozef Poláček, Jiří Svoboda, Jana Vacková

Navržený program:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Nájem prostoru sloužícího k podnikání na adrese Velká Lečice č. p. 89 (Restaurace Kocába)
- 4) Závěrečný účet obce Velká Lečice za rok 2020
- 5) Účetní závěrka obce Velká Lečice za rok 2020
- 6) Dodatek č. 13 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému Pražské integrované dopravy uzavřená podle zákona č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů (linka č. 488)
- 7) Dodatek č. 13 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému Pražské integrované dopravy uzavřená podle zákona č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů (linka č. 314)
- 8) Příkazní smlouva – stavební dozor Nádrž na zachycení dešťovky ze střechy kulturního domu v obci Velká Lečice
- 9) Projednání projektové dokumentace ke stavbě Velká Lečice, kNN pro p. č. 49/7

Doplňené body:

- 10) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6026778/01, stavba: Velká Lečice, kNN pro p. č. 49/7
 - 11) Objednávka realitních služeb na nájem prostor - stavba č. p. 89, způsob využití objekt občanské vybavenosti, na pozemku parc. č. st. 142 k. ú. Velká Lečice;
 - 12) Žádost o poskytnutí příspěvku pro potřeby SDH Velká Lečice na rok 2021
 - 13) Závory na přístupové cesty k obecním lesům
 - 14) Diskuse
-

Zahájení zasedání zastupitelstva:

Zasedání Zastupitelstva obce Velká Lečice bylo zahájeno v 19.00 hodin starostou obce Velká Lečice (dále jako „předsedající“).

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Velká Lečice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že přítomno je všech sedm členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

* * *

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Pavla Poučka a Jiřího Svobodu a zapisovatelem Mgr. Lenku Páníkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velká Lečice určuje ověřovateli zápisu Pavla Poučka a Jiřího Svobodu a zapisovatelkou Mgr. Lenku Páníkovou.

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 1 bylo schváleno

2. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s navrženým programem v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a navrhl doplnění následujících bodů:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Nájem prostoru sloužícího k podnikání na adrese Velká Lečice č. p. 89 (Restaurace Kocába)
- 4) Závěrečný účet obce Velká Lečice za rok 2020
- 5) Účetní závěrka obce Velká Lečice za rok 2020
- 6) Dodatek č. 13 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému Pražské integrované dopravy uzavřená podle zákona č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů (linka č. 488)
- 7) Dodatek č. 13 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému Pražské integrované dopravy uzavřená podle zákona č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů (linka č. 314)
- 8) Příkazní smlouva – stavební dozor Nádrž na zachycení dešťovky ze střechy kulturního domu v obci Velká Lečice
- 9) Projednání projektové dokumentace ke stavbě Velká Lečice, kNN pro p. č. 49/7

Doplněné body:

- 10) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavbyč. IV-12-6026778/01, stavba: Velká Lečice, kNN pro p. č. 49/7
- 11) Objednávka realitních služeb na nájem prostor - stavba č.p. 89 na pozemku parc. č. st. 142 k. ú. Velká Lečice;
- 12) Žádost o poskytnutí příspěvku pro potřeby SDH Velká Lečice na rok 2021
- 13) Závory na přístupové cesty k obecním lesům

Zápis ze zasedání zastupitelstva konaného dne 16. 2. 2021 vyhotovila

14) Diskuse

Návrh usnesení: Hlasování o doplnění programu výše uvedeným bodem Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6026778/01, stavba: Velká Lečice, kNN pro p. č. 49/7

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 2 bylo schváleno

Návrh usnesení: Hlasování o doplnění programu výše uvedeným bodem Objednávka realitních služeb na nájem prostor - stavba č.p. 89 na pozemku parc. č. st. 142 k. ú. Velká Lečice

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 3 bylo schváleno

Návrh usnesení: Hlasování o doplnění programu výše uvedeným bodem Žádost o poskytnutí příspěvku pro potřeby SDH Velká Lečice na rok 2021

Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel: 1 – usnesení č. 4 bylo schváleno

Návrh usnesení: Hlasování o doplnění programu výše uvedeným bodem Závory na přístupové cesty k obecním lesům

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 5 bylo schváleno

Předsedající dal hlasovat o doplněném návrhu programu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velká Lečice schvaluje následující program zasedání:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Nájem prostoru sloužícího k podnikání na adrese Velká Lečice č. p. 89 (Restaurace Kocába)
- 4) Závěrečný účet obce Velká Lečice za rok 2020
- 5) Účetní závěrka obce Velká Lečice za rok 2020
- 6) Dodatek č. 13 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému Pražské integrované dopravy uzavřená podle zákona č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů (linka č. 488)
- 7) Dodatek č. 13 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému Pražské integrované dopravy uzavřená podle zákona č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů (linka č. 314)
- 8) Příkazní smlouva – stavební dozor Nádrž na zachycení dešťovky ze střechy kulturního domu v obci Velká Lečice
- 9) Projednání projektové dokumentace ke stavbě Velká Lečice, kNN pro p. č. 49/7

Doplněné body:

Zápis ze zasedání zastupitelstva konaného dne 16. 2. 2021 vyhotovila

- 10) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6026778/01, stavba: Velká Lečice, kNN pro p. č. 49/7
- 11) Objednávka realitních služeb na nájem prostor - stavba č.p. 89 na pozemku parc. č. st. 142 k. ú. Velká Lečice
- 12) Žádost o poskytnutí příspěvku pro potřeby SDH Velká Lečice na rok 2021
- 13) Závory na přístupové cesty k obecním lesům
- 14) Diskuse

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 6 bylo schváleno

3. Nájem prostoru sloužícího k podnikání na adrese Velká Lečice č. p. 89 (Restaurace Kocába)

Předsedající informoval, že dne 26. 1. 2021 byl vyvěšen na úřední desce i způsobem umožňující dálkový přístup záměr obce pronajmout prostor sloužící k podnikání na adrese Velká Lečice 89 o výměře užitné plochy cca 825 m². Na tento záměr podala nabídku pouze společnost Invest Center s.r.o. Tato nabídka nesplňovala bližší podmínky záměru, z tohoto důvodu byla odmítnuta. Současně předsedající uvedl, že bude na nájem tohoto prostoru vypsán nový záměr.

4. Závěrečný účet za rok 2020

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velká Lečice souhlasí s celoročním hospodařením obce za rok 2020, a to bez výhrad, schvaluje závěrečný účet obce Velká Lečice za rok 2020 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Velká Lečice za rok 2020.

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 7 bylo schváleno

5. Účetní závěrka za rok 2020

Zastupitelé obce byli informováni o účetní závěrce za rok 2020: náklady činily 8 719 tis. Kč, výnosy 7 804 tis. Kč. Zastupitelstvu obce byly předloženy k projednání účetní závěrky následující podklady: Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty, Příloha, Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce, Inventarizační zpráva.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku obce Velká Lečice za rok 2020.

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 8 bylo schváleno

6. Dodatek č. 13 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému

Pražské integrované dopravy uzavřená podle zákona č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů (linka č. 488)

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velká Lečice schvaluje uzavření dodatku č. 13 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému Pražské integrované dopravy uzavřené podle zákona č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů (linka č. 488).

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 9 bylo schváleno

7. Dodatek č. 13 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému Pražské integrované dopravy uzavřená podle zákona č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů (linka č. 314)

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velká Lečice schvaluje uzavření dodatku č. 13 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému Pražské integrované dopravy uzavřené podle zákona č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů (linka č. 314).

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 10 bylo schváleno

8. Příkazní smlouva – stavební dozor Nádrž na zachycení dešťovky ze střechy kulturního domu v obci Velká Lečice

Předsedající informoval, že dne 8. 2. 2021 byla uzavřena příkazní smlouva s Ing. Jaroslavem Holičkem, jejímž předmětem je stavební dozor na akci: Nádrž na zachycení dešťovky ze střechy kulturního domu v obci Velká Lečice,

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velká Lečice schvaluje uzavření příkazní smlouvy s Ing. Jaroslavem Holičkem, jejímž předmětem je stavební dozor na akci: Nádrž na zachycení dešťovky ze střechy kulturního domu v obci Velká Lečice,

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 11 bylo schváleno

9. Projednání projektové dokumentace ke stavbě Velká Lečice, kNN pro p. č. 49/7

Předsedající informoval, že Obec Velká Lečice obdržela dne 21. 1. 2021 podklady ke stavbě Velká Lečice, kNN pro p.č. 49/7, IV-12-6026778. Částečně se jedná o rekonstrukci venkovního vedení ve stávající trase (tyto práce budou prováděny dle zák. 183/2006, §79, odst.2, písm. s), a §103, odst.1, písm. a), jako stavební úprava ve stávající trase, kdy se stavební povolení ani ohlášení stavby nevyžaduje. Částečně se jedná o nové kabelové vedení NN (bude povolováno v režimu ÚR/ÚS).

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velká Lečice s o u h l a s í s e stavbou Velká Lečice, kNN pro p.č. 49/7, IV-12-6026778, dle předložených podkladů.

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 12 bylo schváleno

10. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění

Zápis ze zasedání zastupitelstva konaného dne 16. 2. 2021 vyhotovila

stavby č. IV-12-6026778/01, stavba: Velká Lečice, kNN pro p. č. 49/7

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velká Lečice schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6026778/01, stavba: Velká Lečice, kNN pro p. č. 49/7 se společností ČEZ Distribuce, a.s. a zmocňuje starostu k podpisu této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 1, Zdržel: 0 – usnesení č. 13 bylo schváleno

11. Objednávka realitních služeb na nájem prostor - stavba č.p. 89 na pozemku parc. č. st. 142 k. ú. Velká Lečice

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velká Lečice schvaluje objednávku neexkluzivních realitních služeb na zprostředkování nájmu prostor sloužících k podnikání na adrese č.p. 89 na pozemku parc. č. st. 142 k. ú. Velká Lečice společností VikiPower s.r.o. a zmocňuje starostu k podpisu příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 14 bylo schváleno

12. Žádost o poskytnutí příspěvku pro potřeby SDH Velká Lečice na rok 2021

Předsedající informoval o žádosti SDH Velká Lečice na poskytnutí příspěvku na rok 2021.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velká Lečice schvaluje poskytnutí příspěvku pro potřeby SDH Velká Lečice na rok 2021 ve výši 5 400 Kč a zmocňuje starostu k podpisu příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 1, Zdržel: 1 – usnesení č. 15 bylo schváleno

13. Závory na přístupové cesty k obecním lesům

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velká Lečice schvaluje pořízení závor na přístupové cesty k obecním lesům na pozemku par. č. 850 a pozemku par. č. 854 k. ú. Velká Lečice.

Výsledek hlasování: Pro: 1, Proti: 0, Zdržel: 6 – usnesení nebylo schváleno

14. Diskuse

Zasedání zastupitelstva obce konané dne 16. 2. 2021 bylo řádně ukončeno předsedajícím v 20.00 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 16. 2. 2021

Zápis ze zasedání zastupitelstva konaného dne 16. 2. 2021 vyhotovila

Ověřovatelé zápisu:

Jiří Svoboda

Pavel Pouček

Starosta obce:

Josef Němec

Ve Velké Lečici dne 16. 2. 2021