

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Velká Lečice konaného dne 12. 3. 2019 od 19.00 hodin

Přítomni: Josef Němec, Pavel Pouček, Ing. Pavla Kadlecová, Eva Nosková, Jozef Poláček, Jiří Svoboda, Jana Vacková

7 hostů z řad veřejnosti

Navržený program:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Nájem části pozemku par. č. 31/1 k. ú. Velká Lečice
- 4) Nájem části pozemku par. č. 879/2 k. ú. Velká Lečice
- 5) Prodej pozemku par. č. 847/3 (vzn. z pozemku par. č. 847/1) k. ú. Velká Lečice
- 6) Prodej pozemku par. č. 844/24 (vzn. z pozemku par. č. 844/1) k. ú. Velká Lečice
- 7) Prodej části pozemku par. č. 844/1 k. ú. Velká Lečice
- 8) Prodej části pozemku par. č. 832/15 k. ú. Velká Lečice o výměře cca 200 m²
- 9) Příkazní smlouva na zajištění podání žádosti o dotaci v rámci Podpory obnovy místních komunikací z Ministerstva pro místní rozvoj, dále jen MMR, na projekt „Obnova místních komunikací v obci Velká Lečice“
- 10) Inventarizační zpráva za rok 2018
- 11) Závěrečný účet obce Velká Lečice za rok 2018
- 12) Účetní závěrka obce Velká Lečice za rok 2018
- 13) Rozpočtové opatření č. 1/2019

Doplňné body:

- 14) Koupě pozemku par. č. 20/12 (vzn. z pozemku par. č. 20/1) k. ú. Velká Lečice o výměře 11 m²
- 15) Územní plán Velká Lečice
- 16) Dohody o provedení práce s členem zastupitelstva obce
- 17) Žádost o pokácení stromů
- 18) Diskuse

Zahájení zasedání zastupitelstva:

Zasedání Zastupitelstva obce Velká Lečice bylo zahájeno v 19.05 hodin starostou obce Velká Lečice (dále jako „předsedající“).

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Velká Lečice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Zápis ze zasedání zastupitelstva konaného dne 12. 3. 2019 vyhotovil

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že přítomno je všech sedm členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

* * *

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Ing. Pavlu Kadlecovou a pana Jiřího Svobodu a zapisovatelem Mgr. Lenku Páníkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velká Lečice určuje ověřovateli zápisu Ing. Pavlu Kadlecovou a pana Jiřího Svobodu a zapisovatelkou Mgr. Lenku Páníkovou.

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 1 bylo schváleno

2. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s navrženým programem v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a navrhl doplnění následujících bodů:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Nájem části pozemku par. č. 31/1 k. ú. Velká Lečice
- 4) Nájem části pozemku par. č. 879/2 k.ú. Velká Lečice
- 5) Prodej pozemku par. č. 847/3 (vzn. z pozemku par. č. 847/1) k. ú. Velká Lečice
- 6) Prodej pozemku par. č. 844/24 (vzn. z pozemku par. č. 844/1) k. ú. Velká Lečice
- 7) Prodej části pozemku par. č. 844/1 k. ú. Velká Lečice
- 8) Prodej části pozemku par. č. 832/15 k.ú. Velká Lečice o výměře cca 200 m²
- 9) Příkazní smlouva na zajištění podání žádosti o dotaci v rámci Podpory obnovy místních komunikací z Ministerstva pro místní rozvoj, dále jen MMR, na projekt „Obnova místních komunikací v obci Velká Lečice“
- 10) Inventarizační zpráva za rok 2018
- 11) Závěrečný účet obce Velká Lečice za rok 2018
- 12) Účetní závěrka obce Velká Lečice za rok 2018
- 13) Rozpočtové opatření č. 1/2019

Návrh usnesení: Hlasování o doplnění programu výše uvedeným bodem Koupě pozemku par. č 20/12 (vzn. z poz. par. č. 20/1) k. ú. Velká Lečice o výměře 11 m²

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 2 bylo schváleno

Návrh usnesení: Hlasování o doplnění programu výše uvedeným bodem Územní plán Velká Lečice

Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel: 2 – usnesení č. 3 bylo schváleno

Návrh usnesení: Hlasování o doplnění programu výše uvedeným bodem Dohody o provedení práce s členem zastupitelstva obce

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 4 bylo schváleno

Návrh usnesení: Hlasování o doplnění programu výše uvedeným bodem Žádost o pokácení stromů

Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 1, Zdržel: 0 – usnesení č. 5 bylo schváleno

Předsedající dal hlasovat o doplněném návrhu programu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velká Lečice schvaluje následující program ustavujícího zasedání:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Nájem části pozemku par. č. 31/1 k. ú. Velká Lečice
- 4) Nájem části pozemku par. č. 879/2 k. ú. Velká Lečice
- 5) Prodej pozemku par. č. 847/3 (vzn. z pozemku par. č. 847/1) k. ú. Velká Lečice
- 6) Prodej pozemku par. č. 844/24 (vzn. z pozemku par. č. 844/1) k. ú. Velká Lečice
- 7) Prodej části pozemku par. č. 844/1 k. ú. Velká Lečice
- 8) Prodej části pozemku par. č. 832/15 k. ú. Velká Lečice o výměře cca 200 m²
- 9) Příkazní smlouva na zajištění podání žádosti o dotaci v rámci Podpory obnovy místních komunikací z Ministerstva pro místní rozvoj, dále jen MMR, na projekt „Obnova místních komunikací v obci Velká Lečice“
- 10) Inventarizační zpráva za rok 2018
- 11) Závěrečný účet obce Velká Lečice za rok 2018
- 12) Účetní závěrka obce Velká Lečice za rok 2018
- 13) Rozpočtové opatření č. 1/2019

Doplňené body:

- 14) Koupě pozemku par. č. 20/12 (vzn. z pozemku par. č. 20/1) k. ú. Velká Lečice o výměře 11 m²
- 15) Územní plán Velká Lečice
- 16) Dohody o provedení práce s členem zastupitelstva obce
- 17) Žádost o pokácení stromů
- 18) Diskuse

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 6 bylo schváleno

3. Nájem části pozemku par. č. 31/1 k. ú. Velká Lečice

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velká Lečice schvaluje nájem části pozemku par. č. 31/1 k. ú. Velká Lečice o výměře 50 m² panu J.L., na dobu určitou do 31. 3. 2024 za nájemné ve výši 1 500 Kč/rok. Zastupitelstvo obce Velké Lečice ukládá starostovi uzavřít dodatek ke smlouvě na nájem části pozemku par. č. 31/1 k. ú. Velká Lečice o výměře 50 m².

Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel: 1 – usnesení č. 7 bylo schváleno

4. Nájem části pozemku par. č. 879/2 k. ú. Velká Lečice

Pan starosta Josef Němec informoval o vyvěšeném záměru na nájem části pozemku par. č. 879/2 k. ú. Velká Lečice. Na uvedený záměr se nepřihlásil žádný zájemce.

5. Prodej pozemku par. č. 847/3 (vzn. z pozemku par. č. 847/1) k. ú. Velká Lečice

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velká Lečice schvaluje prodej pozemku par. č. 847/3 k. ú. Velká Lečice, který vznikne oddělením části pozemku par. č. 847/1 k. ú. Velká Lečice dle geometrického plánu č. 358-248/2018, o výměře 20 m² paní I. K. za cenu 860 Kč/ m². Zastupitelstvo obce Velké Lečice ukládá starostovi uzavřít smlouvu o prodeji pozemku par. č. 847/3 k. ú. Velká Lečice, který vznikne oddělením části pozemku par. č. 847/1 k. ú. Velká Lečice dle geometrického plánu č. 358-248/2018.

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 8 bylo schváleno

6. Prodej pozemku par. č. 844/24 (vzn. z pozemku par. č. 844/1) k. ú. Velká Lečice

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velká Lečice schvaluje prodej pozemku par. č. 844/24 k. ú. Velká Lečice, který vznikne oddělením části pozemku par. č. 844/1 k. ú. Velká Lečice dle geometrického plánu č. 338-108/2017, o výměře 110 m² do spoluvlastnictví paní H L. a paní J. T. za cenu ve výši 165 Kč/ m². Zastupitelstvo obce Velké Lečice ukládá starostovi uzavřít smlouvu o prodeji pozemku par. č. 844/24 k. ú. Velká Lečice, který vznikne oddělením části pozemku par. č. 844/1 k. ú. Velká Lečice dle geometrického plánu č. 338-108/2017.

Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel: 1 – usnesení č. 9 bylo schváleno

7. Prodej části pozemku par. č. 844/1 k. ú. Velká Lečice

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velká Lečice schvaluje prodej části pozemku par. č. 844/1 k. ú. Velká Lečice o výměře 20 m² (dle přiložené orto mapy) paní A. K.

za cenu ve výši 860 Kč/ m². Zastupitelstvo obce Velké Lečice ukládá starostovi uzavřít smlouvu o prodeji části pozemku par. č. 844/1 k. ú. Velká Lečice uvedené v předchozí větě.

Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel: 2 – usnesení č. 10 bylo schváleno

8. Prodej části pozemku par. č. 832/15 k.ú. Velká Lečice o výměře cca 200 m²

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velká Lečice schvaluje prodej části pozemku par. č. 832/15 k. ú. Velká Lečice o výměře 200 m² (dle přiložené orto mapy) do spoluvlastnictví panu Ing. G. a paní Ing. G. za cenu ve výši 480 Kč/ m² s ohledem na charakter pozemku. Zastupitelstvo obce Velké Lečice ukládá starostovi uzavřít smlouvu o prodeji části pozemku par. č. 832/15 k. ú. Velká Lečice.

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 11 bylo schváleno

9. Příkazní smlouva na zajištění podání žádosti o dotaci v rámci Podpory obnovy místních komunikací z Ministerstva pro místní rozvoj, dále jen MMR, na projekt „Obnova místních komunikací v obci Velká Lečice“

Pan starosta Josef Němec informoval o uzavření smlouvy se společností TNT Consulting, s.r.o. na zajištění podání žádosti o dotaci v rámci Podpory obnovy místních komunikací z Ministerstva pro místní rozvoj, dále jen MMR, na projekt „Obnova místních komunikací v obci Velká Lečice“.

10. Inventarizační zpráva

Starosta obce předložil Zastupitelstvu obce Velká Lečice inventarizační zprávu za rok 2018 ze dne 21. 1. 2019. Inventarizace byla zahájena dne 14. 12. 2018 a byla provedena v souladu s ustanoveními zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, vyhlášky č. 270/2010 Sb. a vnitřní směrnici pro provedení inventarizace. Při inventarizaci nebyly zjištěny inventarizační rozdíly. Nebylo zjištěno zcizení majetku ani jiné nevhodné či nedbalostní nakládání s majetkem obce.

11. Závěrečný účet obce Velká Lečice za rok 2018

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velká Lečice schvaluje závěrečný účet za rok 2018 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 12 bylo schváleno

12. Účetní závěrka obce Velká Lečice za rok 2018

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velká Lečice schvaluje účetní závěrku obce sestavenou ke dni 31. 12. 2018.

Zápis ze zasedání zastupitelstva konaného dne 12. 3. 2019 vyhotovil

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 13 bylo schváleno

13. Rozpočtové opatření č. 1/2019

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velká Lečice schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2019.

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 14 bylo schváleno

14. Koupě pozemku par. č 20/12 (vzn. z poz. par. č. 20/1) k. ú. Velká Lečice o výměře 11 m²

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velká Lečice schvaluje koupi pozemku par. č. 20/12 k. ú. Velká Lečice, který vznikne oddělením části pozemku par. č. 20/1 k. ú. Velká Lečice dle geometrického plánu č. 358-248/2018, o výměře 11 m² od paní I. K. za cenu ve výši 860 Kč/m². Zastupitelstvo obce Velké Lečice ukládá starostovi uzavřít smlouvu o prodeji pozemku par. č. 20/12 k. ú. Velká Lečice, který vznikne oddělením části pozemku par. č. 20/1 k. ú. Velká Lečice dle geometrického plánu č. 358-248/2018.

Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel: 1 – usnesení č. 15 bylo schváleno

15. Územní plán Velká Lečice

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velká Lečice vydává Územní plán Velká Lečice opatřením obecné povahy č. 1/2019.

Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 1, Zdržel: 0 – usnesení č. 16 bylo schváleno

16. Dohody o provedení práce s členem zastupitelstva obce

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velká Lečice schvaluje v souvislosti s volbami do Evropského parlamentu dohodu o provedení práce s paní Evou Noskovou na kompletaci a vkládání hlasovacích lístků do obálek (1Kč/ 1 hlasovací lístek) a distribuci hlasovacích lístků (5,54 Kč/1 hlasovací lístek) a dohodu o provedení práce s paní Noskovou na úklid a přípravu volební místnosti (odměna ve výši 150 Kč/ hod).

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 17 bylo schváleno

17. Žádost o pokácení stromů

Pan starosta informoval o ústní žádosti pana U. na pokácení stromů v lese v blízkosti jeho nemovitosti. V návaznosti na tuto žádost pan starosta rovněž informoval, že v souvislosti s kůrovcovou kalamitou bude pozván odborný lesní hospodář, který dá návrh na vykácení napadených stromů.

18. Diskuse

Retenční nádrž u Restaurace Kocába
Oprava cesty na pozemku par. č. 869 k. ú. Velká Lečice

Zasedání zastupitelstva obce konané dne 12. 3. 2019 bylo řádně ukončeno
předsedajícím v 20.10 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 12. 3. 2019

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Pavla Kadlecová

Jiří Svoboda

Starosta obce:

Josef Němec

Ve Velké Lečici dne 12. 3. 2019