

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Velká Lečice konaného dne dne 6.4.2018 od 19.00 hodin

Přítomni: Josef Němec, Ing. Josef Beran, Josef Beran, Eva Nosková, Pavel Pouček, Jiří Svoboda

Navržený program:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Žádost o souhlas s připojením na vodovodní řad obce – pozemky par.č.93/1, 93/2 a 93/3 k.ú. Velká Lečice
- 4) Žádost o souhlas s připojením pozemků par.č. 4/5 k.ú. Velká Lečice na komunikaci
- 5) Závěrečný účet obce za rok 2017
- 6) Účetní závěrka obce za rok 2017
- 7) Výběr dodavatele na opravu hasičské zbrojnice
- 8) Rozpočtové opatření č. 2/2018
- 9) Volba místostarosty

Doplňené body:

- 10) Žádost P. K. a P. S. ze dne 21.3.2018 na úpravu terénu a postavení přístřešku na pronajatém pozemku
- 11) Jmenování pověřence
- 12) Rozhodnutí o dalším postupu pořizování územního plánu
- 13) Uložení náhradních dílů v podsálí Restaurace Kocába
- 14) Dotace zateplení obecního úřadu – finanční oprava
- 15) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-6013799/VB/1 (9753) Velká Lečice – v.v.NN pro p.č. 24/2
- 16) Změna výše odměny zastupitele Ing. Josefa Berana
- 17) Diskuse

Zahájení zasedání zastupitelstva:

Starosta obce Velká Lečice Josef Němec zahájil v 19.25 hodin zasedání Zastupitelstva obce Velká Lečice (dále také jako „předsedající“).

Předsedající schůze dále konstatoval, že přítomno je všech šest členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

* * *

1. Volba zapisovatele a ověřovatelů:

Předsedající vznesl pokyn na navržení zapisovatele zasedání zastupitelstva. Byla navržena paní Lenka Páníková. K návrhu nevznesl nikdo žádné námítky.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velká Lečice určuje zapisovatelem Zasedání zastupitelstva obce Velká Lečice ze dne 6.4.2018 paní Lenku Páníkovou, která s návrhem souhlasí.

Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 1 bylo schváleno

Předsedající dále vyzval k určení ověřovatelů zápisu. Přihlásili se pan Ing. Josef Beran a pan Pavel Pouček. Nikdo nevznesl žádné námítky.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velká Lečice určuje ověřovateli zápisu ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 6.4.2018 pana Ing. Josefa Berana a pana Pavla Poučka, oba s návrhem souhlasí.

Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 2 bylo schváleno

2. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s navrženým programem a navrhl doplnění následujících bodů:

- 1) Žádost P. K. a P. S. ze dne 21.3.2018 na úpravu terénu a postavení přístřešku na pronajatém pozemku

Návrh usnesení: Hlasování o doplnění programu výše uvedeným bodem Žádost P. K.a V. S. ze dne 21.3.2018 na úpravu terénu a postavení přístřešku na pronajatém pozemku

Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 3 bylo schváleno

- 2) Jmenování pověřence

Návrh usnesení: Hlasování o doplnění programu výše uvedeným bodem Jmenování pověřence

Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 4 bylo schváleno

- 3) Rozhodnutí o dalším postupu pořizování územního plánu

Návrh usnesení: Hlasování o doplnění programu výše uvedeným bodem Rozhodnutí o dalším postupu pořizování územního plánu

Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 5 bylo schváleno

- 4) Uložení náhradních dílů v podsálí Restaurace Kocába

Návrh usnesení: Hlasování o doplnění programu výše uvedeným bodem Uložení náhradních dílů v podsálí Restaurace Kocába

Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 6 bylo schváleno

- 5) Dotace zateplení obecního úřadu – finanční oprava

Návrh usnesení: Hlasování o doplnění programu výše uvedeným bodem Dotace zateplení obecního úřadu – finanční oprava

Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 7 bylo schváleno

- 6) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-6013799/VB/1 (9753) Velká Lečice – v.v. NN pro p.č. 24/2

Návrh usnesení: Hlasování o doplnění programu výše uvedeným bodem Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-6013799/VB/1 (9753) Velká Lečice – v.v.NN pro p.č. 24/2

Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 8 bylo schváleno

7) Změna výše odměny zastupitele Ing. Josefa Berana

Návrh usnesení: Hlasování o doplnění programu výše uvedeným bodem Změna výše odměny zastupitele Ing. Josefa Berana

Výsledek hlasování: Pro: 3, Proti: 0, Zdržel: 3 – usnesení nebylo schváleno

Předsedající dal hlasovat o doplněném návrhu programu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje následující program zasedání:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Žádost o souhlas s připojením na vodovodní řad obce – pozemky par.č.93/1, 93/2 a 93/3 k.ú. Velká Lečice
- 4) Žádost o souhlas s připojením pozemků par.č. 4/5 k.ú. Velká Lečice na komunikaci
- 5) Závěrečný účet obce za rok 2017
- 6) Účetní závěrka obce za rok 2017
- 7) Výběr dodavatele na opravu hasičské zbrojnice
- 8) Rozpočtové opatření č. 2/2018
- 9) Volba místostarosty

Doplněné body:

- 10) Žádost P. K. a P. S. ze dne 21.3.2018 na úpravu terénu a postavení přístřešku na pronajatém pozemku
- 11) Jmenování pověřence
- 12) Rozhodnutí o dalším postupu pořizování územního plánu
- 13) Uložení náhradních dílů v podsálí Restaurace Kocába
- 14) Dotace zateplení obecního úřadu – finanční oprava
- 15) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-6013799/VB/1 (9753) Velká Lečice – v.v.NN pro p.č. 24/2
- 16) Diskuse

Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 9 bylo schváleno

3. Žádost o souhlas s připojením na vodovodní řad obce – pozemky par.č. 93/1, 93/2 a 93/3 k.ú. Velká Lečice

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velká Lečice schvaluje připojení pozemků par.č. 93/1, 93/2 a 93/3 k.ú. Velká Lečice na vodovodní řad obce.

Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 10 bylo schváleno

4. Žádost o souhlas s připojením pozemků par.č. 4/5 k.ú. Velká Lečice na pozemní komunikaci

Zápis ze zasedání zastupitelstva konaného dne 6.4.2018 vyhotovila

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s napojením pozemku par. č.4/5 k.ú. Velká Lečice na pozemní komunikaci ve vlastnictví obce.

Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 11 bylo schváleno

5. Schválení závěrečného účtu za rok 2017

Pan starosta informoval, že na úřední desce i elektronické desce byl řádně zveřejněn Závěrečný účet obce za rok 2017 vč. Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2017. Při přezkoumání nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet obce Velká Lečice za rok 2017 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 12 bylo schváleno

6. Schválení účetní závěrky za rok 2017

Zastupitelstvu obce byly předloženy k projednání účetní závěrky následující podklady: Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty, Příloha, Roční zpráva o provedení finanční kontroly, Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce, Inventarizační zpráva.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku obce sestavenou ke dni 31.12. 2017.

Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 13 bylo schváleno

7. Výběr dodavatele na opravu hasičské zbrojnice

Pan starosta informoval o tom, že byly poptáni dodavatelé na opravu hasičské zbrojnice. Nabídku obec obdržela od tří subjektů. Nejvhodnější nabídkou je nabídka pana Jaroslava Hejduka, IČ: 71710884, jedná se o nabídku s nejnižší cenou, nabídková cena činí 199.830 Kč. Další nabídka byla od Josefa Němce, IČ: 4754046, nabídková cena činí 264 076 Kč. Třetí nabídka byla od společnost Stavby Šíd s.r.o., IČ: 28919882, nabídková cena činí 283 387 Kč.

Návrh usnesení: Nejvhodnější nabídkou na realizaci zakázky na opravu hasičské zbrojnice ve Velké Lečici. je nabídka pana Jaroslava Hejduka, IČ: 71710884. Nabídková cena činí 199.830,- Kč. Zastupitelstvo ukládá starostovi uzavřít příslušnou smlouvu o dílo. Pokud by vybraný dodavatel smlouvu o dílo podepsat odmítl, ukládá zastupitelstvo uzavřít smlouvu o dílo s dodavatelem, jehož nabídka se umístila na druhém místě, tj. nabídka Josefa Němce, IČ: 4754046, pokud by i tento odmítl, ukládá zastupitelstvo starostovi uzavřít smlouvu o dílo se společností Stavby Šíd s.r.o., IČ: 28919882, jejíž nabídka byla vyhodnocena jako třetí nejvhodnější.

Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 14 bylo schváleno

8. Rozpočtové opatření č. 2/2018

Starosta informoval o rozpočtovém opatření č. 2/2018, které schválil na základě plné moci dne 20.3.2018.

9. Volba místostarosty

Starosta informoval o rezignaci pana Ing. Josefa Berana na funkci místostarosty. Vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na funkci místostarosty, žádný návrh nebyl podán.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velká Lečice odkládá volbu místostarosty z důvodu nedostatku kandidátů na funkci místostarosty.

Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel: 1 – usnesení č. 15 bylo schváleno

10. Žádost P. K. a P. S. ze dne 21.3.2018 na úpravu terénu a postavení přístřešku na pronajatém pozemku

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velká Lečice povoluje žadatelům provedení úpravy terénu formou suché dlažby a postavení přístřešku na auto na pronajaté části pozemku par.č. 28/1 k.ú. Velká Lečice za předpokladu, že vše bude provedeno v souladu s platnými právními předpisy.

Výsledek hlasování: Pro:6, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 16 bylo schváleno

11. Jmenování pověřence

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velká Lečice schvaluje jmenování Pověřence ochrany osobních údajů (Data Protection Officer – DPO), ve smyslu ust. čl. 37 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/ 679, obce, a to Ing. P.K. narozenou dne xxx ode dne 25. 5. 2018.“

Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel: 1 – usnesení č. 17 bylo schváleno

12. Rozhodnutí o dalším postupu pořizování územního plánu

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce požaduje pokračovat v procesu pořizování územního plánu.

Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel: 1 – usnesení č. 18 bylo schváleno

13. Uložení náhradních dílů v podsálí Restaurace Kocába

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje uložení náhradních dílů k osobním automobilům pana M. F. v podsálí Restaurace Kocába, cena za uložení činí 6.000 Kč/rok.

Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel:0 – usnesení č.19 bylo schváleno

14. Dotace zateplení obecního úřadu - finanční oprava

Předsedající informoval o obdržené výzvě k nápravě, která spočívá ve výměně

tepelného čerpadla, tak aby došlo k naplnění závazného parametru Rozhodnutí poskytnutí dotace na Zateplení obecního úřadu. Ve výzvě k nápravě je zároveň stanovena finanční oprava, pokud by nedošlo k nápravě (tj. výměně tepelného čerpadla). Finanční oprava je nižší než cena nového tepelného čerpadla, náprava výměnou tepelného čerpadla není ekonomicky výhodná.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje vrácení části dotace na projekt Zateplení obecního úřadu po obdržení výzvy, a to ve výši finanční opravy, tj. 12, 5 % z vyplacené částky dotace na projekt.

Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel:1 – usnesení č.20 bylo schváleno

15. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-6013799/VB/1 (9753), VELKÁ LEČICE, V.V.NN pro p.č. 24/2 s ČEZ Distribuce, a.s.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velká Lečice schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-6013799/VB/1 (9753), VELKÁ LEČICE, V.V.NN pro p.č. 24/2 s ČEZ Distribuce, a.s. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel: 1– usnesení č. 21 bylo schváleno

16. Diskuse

- Oprava komunikace
- Územní plán

Zasedání zastupitelstva obce konané dne 6.4.2018 bylo řádně ukončeno předsedajícím ve 20.30 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 6.4.2018

Ověřovatelé zápisu:

Pan Ing. Josef Beran

v.r. Ing. Josef Beran

Pan Pavel Pouček

v.r. Pavel Pouček

Starosta obce:

Pan Josef Němec

v.r. Josef Němec

Ve Velké Lečici dne 6.4.2018

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne: