

**Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Velká Lečice  
konaného dne 18. 5. 2021 od 19.00 hodin**

**Přítomni:** Josef Němec, Pavel Pouček, Eva Nosková, Jozef Poláček, Jana Vacková

**Omluvena:** Ing. Pavla Kadlecová, Jiří Svoboda

**Navržený program:**

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Pachtovní smlouva
- 4) Program rozvoje obce \_ Dílčí aktualizace strategického dokumentu „Program rozvoje obce Velká Lečice na období 2018-2024“ ze dne 22. 11. 2018
- 5) Darovací smlouva SDH Velká Lečice
- 6) Dodatek č. 14 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému Pražské integrované dopravy na roky 2010 až 2024 uzavřená podle zákona č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů (linka PID č. 314)
- 7) Dodatek č. 14 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému Pražské integrované dopravy na roky 2010 až 2024 uzavřená podle zákona č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů (linka PID č. 388)

Doplněné body:

- 8) Žádost o dotaci z Programu rozvoje venkova na projekt Vybavení JPO V Velká Lečice
- 9) Žádost o povolení čerpání vody z nádrže na pozemku par.č. 34 k.ú. Velká Lečice na zalévání
- 10) Dohoda o vzájemném vypořádání technického zhodnocení kulturního domu
- 11) Diskuse

---

**Zahájení zasedání zastupitelstva:**

Zasedání Zastupitelstva obce Velká Lečice bylo zahájeno v 19.00 hodin starostou obce Velká Lečice (dále jako „předsedající“).

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Velká Lečice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že přítomno je pět členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

\* \* \*

## **1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele**

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Evu Noskovou a Jozefa Poláčka a zapisovatelem Mgr. Lenku Páníkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Velká Lečice určuje ověřovateli zápisu Evu Noskovou a Jozefa Poláčka a zapisovatelkou Mgr. Lenku Páníkovou.

**Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 1 bylo schváleno**

## **2. Schválení programu**

Předsedající seznámil přítomné s navrženým programem v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a navrhl doplnění následujících bodů:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Pachtovní smlouva
- 4) Program rozvoje obce – Dílčí aktualizace strategického dokumentu „Program rozvoje obce Velká Lečice na období 2018-2024“ ze dne 22. 11. 2018
- 5) Darovací smlouva SDH Velká Lečice
- 6) Dodatek č. 14 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému Pražské integrované dopravy na roky 2010 až 2024 uzavřená podle zákona č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů (linka PID č. 314)
- 7) Dodatek č. 14 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému Pražské integrované dopravy na roky 2010 až 2024 uzavřená podle zákona č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů (linka PID č. 388)

Doplněné body:

- 8) Žádost o dotaci z Programu rozvoje venkova na projekt Vybavení JPO V Velká Lečice
- 12) Žádost o povolení čerpání vody z nádrže na pozemku par.č. 34 k.ú. Velká Lečice na zalévání
- 9) Dohoda o vzájemném vypořádání technického zhodnocení kulturního domu
- 10) Diskuse

**Návrh usnesení:** Hlasování o doplnění programu výše uvedeným bodem Žádost o dotaci z Programu rozvoje venkova na projekt Vybavení JPO V Velká Lečice

**Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 2 bylo schváleno**

**Návrh usnesení:** Hlasování o doplnění programu výše uvedeným bodem Žádost o povolení čerpání vody z nádrže na pozemku par.č. 34 k.ú. Velká Lečice na zalévání

**Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 3 bylo schváleno**

**Návrh usnesení:** Hlasování o doplnění programu výše uvedeným bodem Dohoda o vzájemném vypořádání technického zhodnocení kulturního domu

**Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 4 bylo schváleno**

Předsedající dal hlasovat o doplněném návrhu programu.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Velká Lečice schvaluje následující program zasedání:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Pachtovní smlouva
- 4) Program rozvoje obce \_ Dílčí aktualizace strategického dokumentu „Program rozvoje obce Velká Lečice na období 2018-2024“ ze dne 22. 11. 2018
- 5) Darovací smlouva SDH Velká Lečice
- 6) Dodatek č. 14 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému Pražské integrované dopravy na roky 2010 až 2024 uzavřená podle zákona č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů (linka PID č. 314)
- 7) Dodatek č. 14 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému Pražské integrované dopravy na roky 2010 až 2024 uzavřená podle zákona č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů (linka PID č. 388)

Doplněné body:

- 8) Žádost o dotaci z Programu rozvoje venkova na projekt Vybavení JPO V Velká Lečice
- 9) Žádost o povolení čerpání vody z nádrže na pozemku par.č. 34 k.ú. Velká Lečice na zalévání
- 10) Dohoda o vzájemném vypořádání technického zhodnocení kulturního domu
- 11) Diskuse

**Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 5 bylo schváleno**

### **3. Pachtovní smlouva**

Předsedající informoval, že dne 30. 4. 2021 byl vyvěšen na úřední desce i způsobem umožňující dálkový přístup záměr obce propachtovat pozemky o celkové výměře 37 306 m<sup>2</sup>. Na základě tohoto záměru podal žádost o propachtování pozemků Josef Rákosník, soukromý zemědělec.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Velká Lečice

I. s c h v a l u j e propachtování pozemků par. č. 270 o výměře 3 050 m<sup>2</sup>, par. č. 271 o

výměře 591 m<sup>2</sup>, par. č. 272 o výměře 273 m<sup>2</sup>, část pozemku par. č. 273/1 o výměře 60 m<sup>2</sup>, par. č. 274/1 o výměře 282 m<sup>2</sup>, par. č. 274/2 o výměře 522 m<sup>2</sup>, par. č. 302 o výměře 1 040 m<sup>2</sup>, par. č. 303 o výměře 1 598 m<sup>2</sup>, par. č. 330 o výměře 629 m<sup>2</sup>, par. č. 359 o výměře 288 m<sup>2</sup>, par. č. 386/2 o výměře 1915 m<sup>2</sup>, par. č. 743/1 o výměře 178 m<sup>2</sup>, část pozemku par. č. 743/2 o výměře 5416 m<sup>2</sup>, par. č. 743/4 o výměře 120 m<sup>2</sup>, par. č. 743/5 o výměře 362 m<sup>2</sup>, par. č. 819/6 o výměře 17 604 m<sup>2</sup>, par. č. 832/1<sup>2</sup> o výměře 478 m<sup>2</sup>, par. č. 832/14 o výměře 2 900 m<sup>2</sup>, tj. celkem 37 306 m<sup>2</sup>, vše v katastrálním území Velká Lečice, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram, Josefu Rákosníkovi, **soukromému zemědělci, IČ: 08089353** na dobu neurčitou, roční pachtovné 2 500 Kč za pachtovní rok/ 1 ha půdy, tj. celkem 9 327 Kč/rok.

II. u k l á d á starostovi obce Velká Lečice uzavřít pachtovní smlouvu podle bodu I.

**Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 6 bylo schváleno**

#### **4. Program rozvoje obce \_ Dílčí aktualizace strategického dokumentu „Program rozvoje obce Velká Lečice na období 2018-2024“ ze dne 22. 11. 2018**

Obec Velká Lečice má zpracován dokument „Program rozvoje obce Velká Lečice na období 2018-2024“ ze dne 22. 11. 2018 (dále jen „PRO“). Tento je jako základní strategický rozvojový a plánovací dokument obce zakotven v zákoně č. 128/2000 Sb., o obcích. Jeho schválení podléhá zastupitelstvu obce. Cílem dokumentu je definovat prioritní oblasti rozvoje města v předem stanoveném časovém horizontu. PRO zachycuje hlavní problémy a formuluje možná řešení, čímž umožňuje komplexní přístup k řešení problémů. Je to důležitý podkladový materiál pro čerpání finančních prostředků z evropských i národních zdrojů, neboť v současné době je dokument nezbytnou podmínkou k podání žádostí o dotační podporu.

S ohledem na uvedené obec Velká Lečice přistoupila k 1. dílčí aktualizaci uvedeného dokumentu, tak aby postihla možné záměry, které hodlá v budoucnu realizovat. Některé záměry byly upraveny dle aktuální situace a některé záměry byly přidány nově (viz. PRM, 6 kapitola, záměry označeny fialovou barvou). Zároveň byly v rámci aktualizace PRO prověřeny projektové záměry ve vztahu k jejich uskutečňování a toto bylo do aktualizace zpracováno, konkrétně v kapitole 7 Zrealizované akce a projekty.

Současně s 1. dílčí aktualizací byla vytvořena tzv. Karta záměrů, která má sloužit pro větší přehled těch záměrů, na které je možné získávat vnější finanční zdroje. V kartě záměrů budou zaznamenány mimo jiné také zdroje financování a prioritní záměry pro obec Velká Lečice.

Na základě popsaných skutečností je navrženo níže uvedené usnesení zastupitelstva obce Velká Lečice.

#### **I. Zastupitelstvo obce Velká Lečice s c h v á l u j e:**

**1. dílčí aktualizaci strategického dokumentu „Program rozvoje obce Velká Lečice na období 2018-2024“ ze dne 22. 11. 2018, a to přímou úpravou části dokumentu, konkrétně**

aktualizací kapitoly 6 Projektové záměry a přidáním kapitoly 7 Zrealizované akce a projekty. Aktualizace strategického dokumentu byla zaměřena zejména na jeho návrhovou část, tak aby byly záměry v souladu se stávajícími možnostmi obce Velká Lečice a bylo možné na tyto žádat o vnější finanční zdroje.

A současně:

II. Zastupitelstvo obce Velká Lečice **schvaluje**:

tzv. Kartu záměrů, vytvořenou k dokumentu „Program rozvoje obce Velká Lečice na období 2018-2024“ ze dne 22. 11. 2018, ve které jsou zaznamenány pouze ty záměry, na které bude možné získávat vnější dotační zdroje.

**Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 7 bylo schváleno**

#### **5. Darovací smlouva SDH Velká Lečice**

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce schvaluje darovací smlouvu pro SDH Velká Lečice.

**Výsledek hlasování: Pro: 0, Proti: 5, Zdržel: 0 - usnesení nebylo schváleno**

**6. Dodatek č. 14 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému Pražské integrované dopravy na roky 2010 až 2024 uzavřená podle zákona č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů (linka PID č. 314)**

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Velká Lečice schvaluje uzavření dodatku č. 14 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému Pražské integrované dopravy uzavřené podle zákona č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů (linka č. 314).

**Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 8 bylo schváleno**

**7. Dodatek č. 14 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému Pražské integrované dopravy na roky 2010 až 2024 uzavřená podle zákona č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů (linka PID č. 488)**

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Velká Lečice schvaluje uzavření dodatku č. 14 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému Pražské integrované dopravy uzavřené podle zákona č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů (linka č. 488).

**Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 9 bylo schváleno**

#### **8. Žádost o dotaci z Programu rozvoje venkova na projekt Vybavení JPO V Velká Lečice**

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Velká Lečice schvaluje podání žádosti o dotaci z Programu rozvoje venkova na projekt Vybavení JPO V Velká Lečice. Jednalo by se o vybavení JSDHO ve výši cca 136 tis. Kč, dotace je ve výši 80 %.

**Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 10 bylo schváleno**

**9. Žádost o povolení čerpání vody z nádrže na pozemku par.č. 34 k.ú. Velká Lečice na zalévání**

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Velká Lečice schvaluje čerpání vody P. . z nádrže na pozemku par. č. 34 na zalévání pozemku par.č. st. 19 vše k. ú. Velká Lečice.

**Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 11 bylo schváleno**

**10. Dohoda o vzájemném vypořádání technického zhodnocení kulturního domu**

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Velká Lečice schvaluje dohodu o vzájemném vypořádání technického zhodnocení kulturního domu se společností Invest Center, s.r.o. ve výši 16 000 Kč, a to za předpokladu splacení všech závazků společnosti Invest Center s.r.o. vůči Obci Velká Lečice vzniklé na základě nájemního vztahu založeného nájemní smlouvou ze dne 11. 2 2015.

**Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 12 bylo schváleno**

**11. Diskuse**

Zasedání zastupitelstva obce konané dne 18. 5. 2021 bylo řádně ukončeno předsedajícím v 20.00 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 18. 5. 2021

*Ověřovatelé zápisu:*

Eva Nosková v.r.

Jozef Poláček v.r.

*Starosta obce:*

Josef Němec v.r.

Ve Velké Lečici dne 18. 5. 2021