

**Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Velká Lečice
konaného dne 31. 7. 2023 od 19.00 hodin**

Přítomni: Bc. Patricie Svobodová, Petr Svoboda, František Holec, Ing. Pavla Kadlecová, Michaela Lampírová, Eva Nosková, Pavel Pouček

Navržený program:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Schválení přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na Podporu akceschopnosti jednotek SDH obcí
- 4) Zrušení usnesení Zastupitelstva obce Velká Lečice č. 3 ze dne 31. 5. 2023 – Nájem nebytových prostor v přízemí budovy č.p. 85 ve Velké Lečici (obchod)
- 5) Nájem nebytových prostor v přízemí budovy č.p. 85 ve Velké Lečici (obchod)
- 6) Dohoda o provedení práce se členy zastupitelstva obce
- 7) Rozpočtové opatření č. 5/2023

Doplňné body:

- 8) Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zajištění služeb pro Českou poštu, s.p. (Pošta Partner)
- 9) Smlouva o nájmu prostor sloužících k podnikání ve Velké Lečici č.p. 3
- 10) Zrušení usnesení Zastupitelstva obce Velká Lečice č. 5 ze dne 31. 5. 2023 – Koupě nemovitosti č. p. 3 ve Velké Lečici (Česká pošta)
- 11) Koupě nemovitosti č. p. 3 ve Velké Lečici (budova České pošty, s.p.)
- 12) Zápis o kontrole kontrolního výboru ze dne 31. 7. 2023

13) Diskuse

Zahájení zasedání zastupitelstva:

Zasedání Zastupitelstva obce Velká Lečice bylo zahájeno v 19:00 hodin starostkou obce Velká Lečice (dále jako „předsedající“).

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Velká Lečice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatovala, že přítomno je všech sedm členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

* * *

1. *Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele*

Předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu Michaelu Lampírovou a Evu Noskovou a zapisovatelem Lenku Páníkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velká Lečice určuje ověřovateli zápisu Michaelu Lampírovou a Evu Noskovou a zapisovatelkou Lenku Páníkovou.

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0 , Zdržel: 0 – usnesení č. 1 bylo schváleno

2. *Schválení programu*

Předsedající seznámila přítomné s navrženým programem v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a navrhla doplnění následujících bodů:

Navržený program:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Schválení přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na Podporu akceschopnosti jednotek SDH obcí
- 4) Zrušení usnesení Zastupitelstva obce Velká Lečice č. 3 ze dne 31. 5. 2023 – Nájem nebytových prostor v přízemí budovy č.p. 85 ve Velké Lečici (obchod)
- 5) Nájem nebytových prostor v přízemí budovy č.p. 85 ve Velké Lečici (obchod)
- 6) Dohoda o provedení práce se členy zastupitelstva obce
- 7) Rozpočtové opatření č. 5/2023

Doplněné body.

- 8) Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zajištění služeb pro Českou poštu, s.p. (Pošta Partner)
- 9) Smlouva o nájmu prostor sloužících k podnikání ve Velké Lečici č.p. 3
- 10) Zrušení usnesení Zastupitelstva obce Velká Lečice č. 5 ze dne 31. 5. 2023 – Koupě nemovitosti č. p. 3 ve Velké Lečici (Česká pošta)
- 11) Koupě nemovitosti č. p. 3 ve Velké Lečici (budova České pošty, s.p.)
- 12) Zápis o kontrole kontrolního výboru ze dne 31. 7. 2023
- 13) Diskuse

Návrh usnesení: Hlasování o doplnění programu výše uvedeným bodem Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zajištění služeb pro Českou poštu, s.p. (Pošta Partner)

Výsledek hlasování: Pro: 7 , Proti: 0 , Zdržel: 0 – usnesení č. 2 bylo schváleno

Návrh usnesení: Hlasování o doplnění programu výše uvedeným bodem Smlouva o nájmu prostor sloužících k podnikání ve Velké Lečici č.p. 3

Výsledek hlasování: Pro: 7 , Proti: 0 , Zdržel: 0 – usnesení č. 3 bylo schváleno

Návrh usnesení: Hlasování o doplnění programu výše uvedeným bodem Zrušení usnesení Zastupitelstva obce Velká Lečice č. 5 ze dne 31. 5. 2023 – Koupě nemovitosti č. p. 3 ve Velké Lečici (Česká pošta)

Výsledek hlasování: Pro: 7 , Proti: 0 , Zdržel: 0 – usnesení č. 4 bylo schváleno

Návrh usnesení: Hlasování o doplnění programu výše uvedeným bodem Koupě nemovitosti č. p. 3 ve Velké Lečici (Česká pošta)

Výsledek hlasování: Pro: 7 , Proti: 0 , Zdržel: 0 – usnesení č. 5 bylo schváleno

Návrh usnesení: Hlasování o doplnění programu výše uvedeným bodem Zápis o kontrole kontrolního výboru ze dne 31. 7. 2023

Výsledek hlasování: Pro: 7 , Proti: 0 , Zdržel: 0 – usnesení č. 6 bylo schváleno

Předsedající dala hlasovat o doplněném návrhu programu.

Návrh usnesení:

Program:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Schválení přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na Podporu akceschopnosti jednotek SDH obcí
- 4) Zrušení usnesení Zastupitelstva obce Velká Lečice č. 3 ze dne 31. 5. 2023 – Nájem nebytových prostor v přízemí budovy č.p. 85 ve Velké Lečici (obchod)
- 5) Nájem nebytových prostor v přízemí budovy č.p. 85 ve Velké Lečici (obchod)
- 6) Dohoda o provedení práce se členy zastupitelstva obce
- 7) Rozpočtové opatření č. 5/2023

Doplněné body.

- 8) Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zajištění služeb

Zápis ze zasedání zastupitelstva konaného dne 31. 7. 2023 vyhotovila

Mgr. Lenka Páníková

Strana 3 (celkem 6)

31. 7. 2023

- pro Českou poštu, s.p. (Pošta Partner)
- 9) Smlouva o nájmu prostor sloužících k podnikání ve Velké Lečici č.p. 3
 - 10) Zrušení usnesení Zastupitelstva obce Velká Lečice č. 5 ze dne 31. 5. 2023 – Koupě nemovitosti č. p. 3 ve Velké Lečici (Česká pošta)
 - 11) Koupě nemovitosti č. p. 3 ve Velké Lečici (budova České pošty, s.p.)
 - 12) Zápis o kontrole kontrolního výboru ze dne 31. 7. 2023
- 13) Diskuse

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 7 bylo schváleno

3. Schválení přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na Podporu akceschopnosti jednotek SDH obcí

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velká Lečice schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na Podporu akceschopnosti jednotek SDH obcí ve výši 79 906 Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 8 bylo schváleno

4. Zrušení usnesení Zastupitelstva obce Velká Lečice č. 3 ze dne 31. 5. 2023 – Nájem nebytových prostor v přízemí budovy č.p. 85 ve Velké Lečici (obchod)

Vzhledem ke změně v osobě provozovatele obchodu, a tedy i nájemce, je třeba zrušit původní usnesení o schválení nájmu prostor sloužících k podnikání v přízemí budovy č.p. 85 ve Velké Lečici (obchod).

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce ruší usnesení Zastupitelstva obce Velká Lečice č. 3 ze dne 31. 5. 2023 - Nájem prostor v přízemí budovy č.p. 85 ve Velké Lečici (obchod)

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 9 bylo schváleno

5. Nájem prostor v přízemí budovy č.p. 85 ve Velké Lečici (obchod)

Předsedající informovala, že na úřední desce byl vyvěšen nový záměr na nájem prostoru sloužícího k podnikání v přízemí budovy č.p. 85 ve Velké Lečici. Zájem o nájem vyjádřila společnost KORUNA PB s.r.o.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velká Lečice schvaluje uzavření nájemní smlouvy se společností KORUNA PB s.r.o., IČ: 14798638, o nájmu prostor sloužících k podnikání (prodejna, sklad, hygienické zázemí) o rozloze 80 m² v přízemí budovy č.p. 85, která je součástí pozemku p. č. st. 82 nacházejícího se v katastrálním území Velká Lečice, na dobu neurčitou za nájemné ve výši 1 000 Kč za měsíc po dobu prvních šesti měsíců, poté ve

výši 2 000 Kč měsíčně. Zastupitelstvo obce ukládá starostce vypracovat návrh smlouvy a tuto smlouvu uzavřít.

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 10 bylo schváleno

6. Dohoda o provedení práce se členy zastupitelstva obce

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velká Lečice souhlasí s možností uzavření dohod o provedení práce ve volebním období 2022 – 2026 s členy zastupitelstva, kteří jsou v daném volebním období členy tohoto orgánu, a to zejména na úklid a údržbu obecního majetku na dobu neurčitou s odměnou ve výši 150 Kč/hodinu.

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 11 bylo schváleno

7. Rozpočtové opatření č. 5/2023

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velká Lečice schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2023. Návrh rozpočtového opatření č.5/2023 tvoří přílohu zápisu ze zasedání zastupitelstva obce.

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 12 bylo schváleno

8. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zajištění služeb pro Českou poštu, s.p. (Pošta Partner)

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velká Lečice schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o zajištění služeb pro Českou poštu, s.p. (Pošta Partner) a pověřuje starostku podpisem uvedeného dodatku.

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 13 bylo schváleno

9. Smlouva o nájmu prostor sloužících k podnikání ve Velké Lečici č.p. 3

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velká Lečice schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání mezi obcí jako nájemcem a Českou poštou s.p. jako pronajímatelem na nájem prostor v I. nadzemním podlaží budovy č.p. 3 ve Velké Lečici za účelem poskytování služeb v rámci pošty Partner, výše nájemného bude činit 2 910 Kč/měsíc. Zastupitelstvo obce Velká Lečice pověřuje starostku podpisem uvedené Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání. Návrh smlouvy je přílohou tohoto zápisu ze zasedání Zastupitelstva obce Velká Lečice.

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 14 bylo schváleno

10. Zrušení usnesení Zastupitelstva obce Velká Lečice č. 5 ze dne 31. 5. 2023 – Koupě nemovitosti č. p. 3 ve Velké Lečici (Česká pošta)

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce ruší usnesení Zastupitelstva obce Velká Lečice č. 5 ze dne 31. 5. 2023 - Koupě nemovitosti č. p. 3 ve Velké Lečici (Česká pošta)

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 15 bylo schváleno

11. Koupě nemovitosti č. p. 3 ve Velké Lečici (Česká pošta)

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velká Lečice

- I. schvaluje koupi níže uvedené nemovitosti, a to koupi pozemku kat. č. st. 91, v katastrálním území Velká Lečice, jehož součástí je budova s č.p. 3, objekt občanské vybavenosti se zřízením věcného břemene v rozsahu určeném Českou poštou, s.p. od České pošty, s.p., IČ: 47114983, se sídlem Politických vězňů 909/4, Praha 1, za cenu ve výši 1 250 000 Kč a náklady spojenými s koupí nemovitosti ve výši 13 253 Kč,
- II. ukládá starostce uzavřít kupní smlouvu se zřízením věcného břemene dle předchozího bodu.

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel: 0 – usnesení č. 16 bylo schváleno

12. Zápis o kontrole kontrolního výboru ze dne 31. 7. 2023

Zastupitelstvo obce Velká Lečice bere na vědomí zápis o kontrole kontrolního výboru provedené dne 31. 7. 2023.

13. Diskuse

Zasedání zastupitelstva obce konané dne 31. 7. 2023 bylo řádně ukončeno předsedající v 19:32 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 31. 7. 2023

Ověřovatelé zápisu:

Michaela Lampírová

Eva Nosková

Starostka obce:

Bc. Patricie Svobodová

Ve Velké Lečici dne 31. 7. 2023

Zápis ze zasedání zastupitelstva konaného dne 31. 7. 2023 vyhotovila

Mgr. Lenka Páníková

Strana 6 (celkem 6)

31. 7. 2023